



## Условия предоставления льгот по имущественным налогам за 2023 год

Обязательными условиями для применения налоговых льгот в Санкт-Петербурге являются:

- + отсутствие задолженности по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды, а также пеней и штрафов по ним в суммарном объеме более 10 % от суммы заявленной налоговой льготы. Льготы по имущественным налогам за 2023 год не предоставляются при наличии задолженности по состоянию на 31.12.2023;
- + отсутствие информации о проведении процедур банкротства в отношении налогоплательщика в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей;
- + отсутствие информации о налогоплательщике в публичном реестре должников, ведение которого осуществляется Комитетом финансов Санкт-Петербурга. Реестр размещен на сайте: <https://fincom.gov.spb.ru/debtorRegistry/legal>.



При невыполнении указанных условий налогоплательщику будет направлено налоговое уведомление на уплату имущественных налогов, исчисленных за 2023 год, без учета льготы. Льгота за 2023 год может быть предоставлена только при условии устранения обстоятельств, препятствующих применению налоговой льготы в срок не позднее 31.12.2024.

Узнать о налоговой задолженности можно в сервисе «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», на Едином портале государственных услуг или при личном посещении налогового органа.

Оплатить задолженность можно:

- + через сервисы ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика» и «Уплата налогов и пошлин»;
- + через Единый портал Госуслуг;
- + в отделениях банков или с помощью онлайн-сервисов банков.

Срок уплаты имущественных налогов -  
**не позднее 2 декабря 2024 года**



**8 (800) 222-22-22**

Бесплатный многоканальный телефон  
контакт-центра ФНС России



Сервис «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»



## О рассылке налоговых уведомлений на уплату имущественных налогов физическими лицами

Налоговые уведомления направляются плательщикам - физическим лицам не позднее 30 дней до наступления срока уплаты одним из следующих способов:

- + в электронном виде через сервис ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», через личный кабинет на Едином портале Госуслуг (при условии направления уведомления о необходимости получения документов от налоговых органов через личный кабинет на едином портале Госуслуг);
- + по почте заказным письмом.

**⚠** Налоговые уведомления не формируются в следующих случаях:

- при наличии налоговой льготы, вычета, или иных, установленных законодательством оснований, полностью освобождающих от уплаты налога;
- если общая сумма налогов составляет менее 300 рублей.

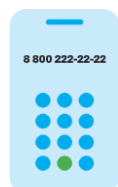
### В случае неполучения налогового уведомления:

- + проверьте свой Личный кабинет налогоплательщика на сайте [www.nalog.gov.ru](http://www.nalog.gov.ru) и Личный кабинет на Едином портале Госуслуг. Пользователям указанных сервисов уведомления направляются только в электронном виде;
- + нет личного кабинета или утрачен пароль – обратитесь в любую налоговую инспекцию Санкт-Петербурга для получения или восстановления реквизитов доступа;
- + получите налоговое уведомление через Единый портал Госуслуг, оформив соответствующее согласие;
- + не являетесь пользователем Личного кабинета и Единого портала Госуслуг – после 01.11.2024 обратитесь в налоговую инспекцию или направьте информацию через сервис ФНС России «Обратиться в ФНС России», либо письмом через Почту России.

### Уплатить налог можно:

- + через Личный кабинет налогоплательщика;
- + через Единый портал Госуслуг;
- + через сервис «Уплата налогов и пошлин»;
- + в отделениях «Почта России», а также банков или с помощью онлайн-сервисов банков.

Срок уплаты имущественных налогов -  
**не позднее 2 декабря 2024 года**



**8 (800) 222-22-22**

Бесплатный многоканальный телефон  
контакт-центра ФНС России